

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro otevřené nadlimitní řízení
podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
pro veřejnou zakázku na stavební práce

Revitalizace náměstí Míru v Tišnově

ZADAVATEL 1:

Město Tišnov
náměstí Míru 111, 666 01 Tišnov

ZADAVATEL 2:

Svazek vodovodů a kanalizací Tišovsko
náměstí Míru 111, 666 01 Tišnov

SVAZEK 2 POŽADAVKY NA KVALIFIKACI DODAVATELŮ



RTS, a.s., Lazaretní 13, 615 00 Brno
Společnost pověřená výkonem zadavatelských činností

1. PREAMBULE

Kvalifikační dokumentace je vypracována jako podklad pro prokázání splnění kvalifikace dodavatelů v otevřeném nadlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZVZ“ nebo „zákon“), na veřejnou zakázku na stavební práce. Práva, povinnosti či podmínky v této kvalifikační dokumentaci neuvedené se řídí zákonem. Předložením dokladů k prokázání kvalifikace přijímá dodavatel kvalifikační podmínky stanovené zadavatelem, včetně všech příloh a případných dodatků k této kvalifikační dokumentaci. Předpokládá se, že dodavatel před předložením dokladů k prokázání kvalifikace pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v kvalifikačních podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace, doklady a dokumenty, nebo pokud jeho kvalifikační dokumentace v zadávacím řízení nebude v každém ohledu odpovídat kvalifikačním podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu dodavatele ke kvalifikační dokumentaci obsaženou v jeho kvalifikační dokumentaci; jakákoliv taková výhrada obsažená v dokladech o kvalifikaci dodavatele znamená vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

2. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI DODAVATELE

2.1. KVALIFIKACE DODAVATELE

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Splněním kvalifikace se v tomto případě rozumí:

- 2.1.1. prokázání základní způsobilosti dodavatele,
- 2.1.2. prokázání profesní způsobilosti dodavatele,
- 2.1.3. prokázání technické kvalifikace.

2.2. FORMA DOKLADŮ

Dodavatel v nabídce prokáže splnění kvalifikace předložením požadovaných dokladů (dle zákona je dodavatel oprávněn předložit doklady v prosté kopii listin). Dodavatel není oprávněn v nabídce prokázat splnění kvalifikace předložením čestného prohlášení. Současně platí, že dodavatel může vždy v nabídce nahradit požadované doklady o svoji kvalifikaci jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky nebo případně výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů.

Zadavatel má právo si kdykoliv v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy či nestanoví-li zákon jinak.

2.3. STÁŘÍ VYBRANÝCH DOKLADŮ

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

2.4. VÝPIS ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Prokazuje-li dodavatel základní způsobilost a profesní způsobilost předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pak tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) profesní způsobilost podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

2.5. VÝPIS ZE SEZNAMU CERTIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Dodavatel může prokázat svoji kvalifikaci i platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

3. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE

3.1. PODMÍNKY ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti dodavatele v rozsahu dle § 74 zákona následovně:

- a) Způsobilým není dodavatel, který byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele (k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží).

Dodavatel v tomto kritériu prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů. Zahraniční dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria předložením dokumentů dle právního řádu země svého sídla.

- b) Způsobilým není dodavatel, který má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek.

Dodavatel v tomto kritériu prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani. Zahraniční dodavatel pak prokazuje splnění tohoto kvalifikačního kritéria jak ve vztahu k České republice, tak ve vztahu k zemi svého sídla.

- c) Způsobilým není dodavatel, který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění.

Dodavatel v tomto kritériu prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením písemného čestného prohlášení. Zahraniční dodavatel pak prokazuje splnění tohoto kvalifikačního kritéria jak ve vztahu k České republice, tak ve vztahu k zemi svého sídla.

- d) Způsobilým není dodavatel, který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

Dodavatel v tomto kritériu prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení. Zahraniční dodavatel pak prokazuje splnění tohoto kvalifikačního kritéria jak ve vztahu k České republice, tak ve vztahu k zemi svého sídla.

- e) Způsobilým není dodavatel, který je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel v tomto kritériu prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán. Zahraniční dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria předložením dokumentů dle právního řádu země svého sídla.

4. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE

4.1. PODMÍNKY PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence. Zadavatel požaduje, aby dodavatel rovněž prokázal, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky.

4.2. DOKLADY PROKAZUJÍCÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- výpisu z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání v platném znění), nebo živnostenského listu (popřípadě listů) v rozsahu odpovídajícímu předmětu plnění veřejné zakázky,
- dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

4.3. DOKLAD O OPRÁVNĚNÍ K PODNIKÁNÍ

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání v platném znění), nebo živnostenský list (popřípadě listy) v rozsahu odpovídajícímu předmětu plnění veřejné zakázky, a to na předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

4.4. DOKLAD OSVĚDČUJÍCÍ SPLNĚNÍ ODBORNÉ ZPŮSOBILOSTI

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, pro obory:

- Dopravní stavby**, případně pouze specializace **Doprava nekolejová**,
- Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**, případně specializace **Stavby zdravotně technické**.

a to pro osoby, jejichž prostřednictvím zabezpečuje vybrané činnosti ve výstavbě (viz požadavky na realizační tým v rámci technické kvalifikace).

Současně dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží **úřední oprávnění v rozsahu dle § 16f, odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 88/2023 Sb.**, pro osobu jejímž prostřednictvím zabezpečuje ověřování výsledků zeměměřických činností.

Poznámka:

Dodavatel je oprávněn předložit i jiné doklady k prokázání profesní způsobilosti, ze kterých bude patrné, že je oprávněn vykonávat na území ČR výše specifikovanou činnost, umožňuje-li to zvláštní právní předpis.

5. TECHNICKÁ KVALIFIKACE DODAVATELE

5.1. PODMÍNKY PROKÁZÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností dodavatele, které pokládá za nezbytné pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě. Zadavatel k prokázání kritérií technické kvalifikace požaduje předložit:

5.1.1. Seznam významných zakázek poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací, dodávek a služeb. Minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace je stanovena na:

- 5.1.1.1. nejméně **2 dokončené zakázky**, jejichž předmětem nebo součástí byla výstavba či rekonstrukce **dopravní stavby** nebo výstavba či rekonstrukce náměstí, případně jiného obdobného reprezentativního a pobytového veřejného prostranství, kde finanční objem prací (spojený s výstavbou či rekonstrukcí takové stavby vč. souvisejících prací, např. veřejné osvětlení, zeleň, inženýrské sítě apod.) činil nejméně **75 mil. Kč bez DPH**, u každé z nich,
- 5.1.1.2. nejméně **2 dokončené zakázky**, jejichž předmětem nebo součástí byla **výstavba či rekonstrukce zpevněných ploch s povrchem z kamenné dlažby nebo kostek** (náměstí, chodníky, cyklostezky, parkoviště a jiné obdobné pochozí či pojízdné plochy) **vč. podkladních vrstev**, kde plocha realizovaných zpevněných ploch s povrchem z kamenné dlažby nebo kostek činila nejméně **750 m²**, u každé z nich,
- 5.1.1.3. nejméně **2 dokončené zakázky**, jejichž předmětem nebo součástí byla výstavba či rekonstrukce **kanalizace**, kde délka realizované kanalizace o **DN 250** či větší činila nejméně **300 metrů**, u každé z nich,
- 5.1.1.4. nejméně **1 dokončené zakázky**, jejímž předmětem nebo součástí byla **realizace sadových úprav, v jejichž rámci byla provedena výsadba vzrostlé zeleně²⁾** v počtu nejméně **10 ks stromů**.

Poznámka:

- 1) Pokud dodavatel disponuje referenční zakázkou, jejímž prostřednictvím lze prokázat více požadavků technické kvalifikace, je oprávněn tuto zakázku k prokázání technické kvalifikace využít opakovaně (v ideálním případě tak dodavateli k prokázání požadavků dle bodu 5.1.1.1 až 5.1.1.4. postačí předložit 2 zakázky, které plní všechny výše uvedené požadavky).
- 2) Za vzrostlou zeleň je pro účely této kvalifikace považován strom s obvodem kmene min. 30 cm. Obvod kmene se měří ve výšce kmenu 1,2 metru.

5.1.2. Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Minimální úroveň pro splnění tohoto kvalifikačního kritéria je:

5.1.2.1. Stavbyvedoucí:

- Autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik či stavitel pro obor **Dopravní stavby**,

- Reference: nejméně **2 dokončené zakázky** v posledních **10 letech** na pozici stavbyvedoucího, jejichž předmětem nebo součástí byla **výstavba či rekonstrukce zpevněných ploch s povrchem z kamenné dlažby nebo kostek** (náměstí, chodníky, cyklostezky, parkoviště a jiné obdobné pochozí či pojízdné plochy) vč. podkladních vrstev, kde plocha realizovaných zpevněných ploch s povrchem z kamenné dlažby nebo kostek činila nejméně **750 m²**, u každé z nich.

5.1.2.2. Zástupce stavbyvedoucího:

- Autorizovaný inženýr pro obor **Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství** nebo autorizovaný technik či stavitel se specializací **Stavby zdravotně technické**.
- Reference: nejméně **2 dokončené zakázky** v posledních **10 letech** na pozici stavbyvedoucího či jeho zástupce, jejichž předmětem nebo součástí byla výstavba či rekonstrukce **kanalizace**, kde délka realizované kanalizace o **DN 250** či větší činila nejméně **300 metrů**, u každé z nich.

5.1.2.3. Kvalifikovaný zahradník:

- Odbornost
 - o dokončené VŠ vzdělání zahradnického nebo lesnického směru, nebo
 - o dokončené vzdělání VOŠ, obor zahradní a krajinná tvorba (či obsahově obdobný), nebo
 - o certifikace ETW (European Tree Worker), ČCA (Český certifikovaný arborista), ISA Certified Arborist (certifikovaný arborista) nebo jiný obdobný arboristický certifikát či osvědčení pro realizaci sadových úprav vč. výsadby vzrostlých stromů.
- Reference: nejméně **1 dokončená zakázka** v posledních **10 letech** na pozici zahradníka (či obdobné), jejímž předmětem nebo součástí byla realizace **sadových úprav**, v jejímž rámci byla provedena výsadba **vzrostlé zeleně³⁾** v počtu nejméně **10 ks stromů**.

Poznámka:

- 1) Aby referenční zakázka mohla být členům realizačního týmu uznána, tak platí, že museli stavbu řídit či na ní působit minimálně po takovou dobu, dokud nebyl prostavěn stanovený minimální finanční objem nebo splněn vymezený technický předpoklad.
- 2) Zadavatel stanoví, že každý člen realizačního týmu musí být samostatná osoba.
- 3) Za vzrostlou zeleň je pro účely této kvalifikace považován strom s obvodem kmene min. 30 cm. Obvod kmene se měří ve výšce kmenu 1,2 metru.

5.2. DOKLADY PROKAZUJÍCÍ TECHNICKOU KVALIFIKACI DODAVATELE

Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci předložením:

- 5.2.1. Požadavek dle bodu 5.1.1. prokáže dodavatel předložením seznamu referenčních zakázek poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (formulář je v příloze tohoto svazku zadávací dokumentace) včetně osvědčení objednatele o jejich řádném poskytnutí a dokončení. Lhůta nejdéle za posledních 5 let je splněna, pokud byla referenční zakázka uvedena v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena a předána objednateli.

- 5.2.2. Požadavek dle bodu 5.1.2. prokáže dodavatel předložením seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky (formulář je v příloze tohoto svazku zadávací dokumentace). Žádné jiné doklady k požadované osobě či osobám dodavatel v nabídce předkládat nemusí (s výjimkou požadavků v rámci profesní způsobilosti), postačí předložení vyplněného formuláře s požadovanými údaji. V případě pochybností si zadavatel vyhrazuje právo vyžádat si od dodavatele předložení konkrétních dokladů.

5.3. OMEZENÍ ČINNOSTÍ DLE § 105 ZZVZ

Zadavatel upozorňuje na omezení uvedené ve Svazku 1 ZD, kde zadavatel stanovil, že činnost stavbyvedoucího a činnost zástupce stavbyvedoucího musí být plněna přímo vybraným dodavatelem. Obě tyto činnosti pokládá zadavatel za významné činnosti, které rozhodují a kvalitě a řádnosti provedení.

6. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE VE ZVLÁŠTNÍCH PŘÍPÁDECH

6.1. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE V PŘÍPÁDĚ PODÁNÍ SPOLEČNÉ NABÍDKY VÍCE DODAVATELŮ

Podává-li nabídku a prokazuje-li kvalifikaci více dodavatelů společně, pak:

- základní způsobilost musí prokázat každý účastník společné nabídky samostatně,
- profesní způsobilost – výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, prokazuje každý účastník společné nabídky samostatně.

Poznámka:

V případě podání společné nabídky více dodavateli není dotčeno právo na prokázání části kvalifikace jinou osobou.

6.2. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÉ OSOBY

Dodavatel, který prokazuje splnění části své kvalifikace jinou osobou (poddodavatelem), je povinen předložit:

- doklady o splnění základní způsobilosti touto jinou osobou,
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti – výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, pro tuto jinou osobu,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že požadavek je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci musí splňovat požadavky podle § 83 odstavce 2 ZZVZ.

6.3. PROKAZOVÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE POMOCÍ ZAKÁZEK POSKYTNUTÝCH SPOLEČNĚ S JINÝMI DODAVATELI

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek zakázkou, kterou provedl společně s jinými dodavateli (v rámci sdružení či jiné společné formy

dodavatelů), pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu, kterým se dodavatel na plnění významné zakázky podílel.

6.4. PROKAZOVÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE POMOCÍ ZAKÁZEK POSKYTNUTÝCH JAKO PODDODAVATEL

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek zakázkou, kterou provedl jako poddodavatel pro jiného dodavatele, pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu takové poddodávky.